CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.02		**u**	**DEMOLICION DE ALICATADOS CON MEDIOS MANUALES**			
2.2.1.1	0,150	h	Oficial albañil	19,40	2,91	
2.2.2.1	0,400	u	Peon albañil	18,20	7,28	
02.02.03	2,000	%	Costos complementarios	0,37	0,74	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**10,93**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS			
02.03		**u**	**LEVANTADO DE CARPINTERIA EXISTENTE**			
02.03.01	1,300	h	Oficial carpintero	19,30	25,09	
02.03.02	2,100	h	Peon carpintero	18,50	38,85	
02.03.03	2,000	%	Costos complementarios	4,00	8,00	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**71,94**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
05		**m**	**RENOVACION SELLADO FACHADA**			
04.02	0,060	l	Sikaflex AT Connection	40,00	2,40	
E34	0,050	h	Oficial 1ª	19,93	1,00	
04.03	0,150	h	Ayudante	18,92	2,84	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**6,24**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS			
11		**m**	**REVISION DE PESEBRES Y CANALONES**			
2.2.1.1	0,100	h	Oficial albañil	19,40	1,94	
2.2.2.1	0,350	u	Peon albañil	18,20	6,37	
03.01.03	2,000	%	Costos complementarios	0,64	1,28	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**9,59**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
12			**LIMPIEZA DE FACHADA**			
03.08	0,180	l	Decapante quimico KEIM Decapante Biodegradable, o similar	15,81	2,85	
03.09	0,100	m3	Agua	1,50	0,15	
03.05.07.03	1,150	h	Equipo de chorro de agua a presión	1,50	1,73	
03.10	0,072	h	Oficial revocador	19,03	1,37	
03.11	0,072	u	Peon revocador	18,05	1,30	
03.12	0,215	%	Medios auxiliares y materiales de limpieza	3,80	0,82	
03.13	0,223	%	Costes indirectos	12,00	2,68	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**10,90**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS			
25			**GUARNECIDO YESO**			
05.02	12,000	kg	Yeso negro primera capa	0,10	1,20	
05.03	9,000	kg	Yeso blanco seguda capa	0,12	1,08	
E43	0,080	h	Oficial yesero	19,93	1,59	
05.04	0,050	h	Ayudante yesero	18,92	0,95	
05.01.05	1,500	%	Otros costos	4,70	7,05	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**11,87**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
26		**m**	**SUSTITUCION DE ELEMENTOS DETERIORADOS DE LOS CANALONES**			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03	1,100	m	Bajante circular PVC, incluso conexiones, codos y piezas especiales	6,80	7,48	
03.04	0,500	u	Abrazadera para bajante circular	1,45	0,73	
03.05	0,030	l	Aplicacion salpicado Keim Porosan al 25%	7,00	0,21	
03.06	0,015	l	Rellenado de cavidades grandes con mortero de nivelacion Keim Porosam	11,00	0,17	
2.2.1.1	0,109	h	Oficial albañil	19,40	2,11	
2.2.2.1	0,109	u	Peon albañil	18,20	1,98	
%AP0000003801	0,127	%	Medios auxiliares y materiales de limpieza	2,00	0,25	
%1	0,129	%	Costes indirectos	5,00	0,65	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**13,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

27		**m2**	**ENFOSCADO DE CEMENTO SOBRE PARAMENTO**			
E45	0,005	m3	Agua	1,50	0,01	
E44	0,028	tn	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0	38,00	1,06	
2.2.1.1	0,300	h	Oficial albañil	19,40	5,82	
2.2.2.1	0,300	u	Peon albañil	18,20	5,46	
%AP0000003801	0,124	%	Medios auxiliares y materiales de limpieza	2,00	0,25	
%1	0,126	%	Costes indirectos	5,00	0,63	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**13,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTITRÉS CÉNTIMOS

28			**ALICATADO PLAQUETA GRES**			
E46	4,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004	0,30	1,20	
05.05	1,050	m2	Piezas de gres mate o natural y color a eleg, gama superior, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411.	17,00	17,85	
05.06	0,250	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A	1,39	0,35	
05.07	0,350	u	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas	1,20	0,42	
E47	0,300	h	Oficial alicatador	19,93	5,98	
05.08	0,150	h	Ayudante alicatador	18,92	2,84	
05.03.07	1,000		Otros costos	1,24	1,24	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**29,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

29		**m2**	**SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 60x30**			
E48	6,000	kg	Mmortero cola sobre nivelado de la solera existente con mortero AUTONIVELANTE, y remates	0,30	1,80	
E49	1,050	m2	Solado de baldosa de gres antideslizante de 60x30 cm, a alegir por la propiedad	16,50	17,33	
E51	0,075	kg	Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, a base de cemento blanco de alta resistencia y adi	1,50	0,11	
05.09	0,500	h	Oficial	19,40	9,70	
E50	0,600	h	Ayudante	18,20	10,92	
05.04.06	1,000		Costos diversos	1,30	1,30	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**41,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con DIECISÉIS CÉNTIMOS

30			**PINTURA EN REVESTIMIENTOS HORIZONTALES Y VERTICALES**			
E52	0,096	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias o	7,09	0,68	
E53	0,100		Pintura plástica fotocatalítica para interior, color blanco, acabado mate, textura lisa, con efecto fotocatalítico bajo la incid	12,00	1,20	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E23	0,100	h	Oficial pintor	19,93	1,99	
E24	0,100	h	Ayudante pintor	18,92	1,89	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**5,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

31			**PUERTA INTERIOR 1 H ABATIBLE MADERA**			
06.02	1,000	u	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,39	17,39	
06.03	1,000	u	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 2150x900	340,00	340,00	
06.04	0,100		Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad	8,37	0,84	
02.03.01	1,301	h	Oficial carpintero	19,30	25,11	
02.03.02	1,150	h	Peon carpintero	18,50	21,28	
06.01.06	2,000		Costos adicionales	9,00	18,00	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**422,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDÓS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

32			**MAMPARA MODULAR**			
E37	1,000	m2	Mampara modular de altura 2.50 m y 80 mm de espesor con estructuras de perfil de acero laminado conformado en frío, en la interi	237,39	237,39	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**237,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

41			**INSTALACION INODORO MINUSVALIDO**			
E39	1,000		INODORO MINUSVALIDO	401,37	401,37	
08.05	1,000	u	Materiales (válvulas, latiguillos, acoplamientos desagues..)	64,20	64,20	
08.03	1,500	h	Oficial fontanero	19,40	29,10	
08.04	1,000	h	Ayudante fontanero	18,20	18,20	
08.02.05	1,000		Otros costos	9,40	9,40	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**522,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTIDÓS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

42			**INSTALACION LAVABO**			
E40	1,000	u	LAVABO	80,35	80,35	
P02	1,000	u	Griferia monomando	47,70	47,70	
P01	1,000	u	Materiales (válvulas, latiguillos, acoplamientos desagues..)	87,00	87,00	
08.03	2,000	h	Oficial fontanero	19,40	38,80	
08.04	1,200	h	Ayudante fontanero	18,20	21,84	
08.03.06	1,000		Costos complementarios	9,20	9,20	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**284,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

43		**u**	**INSTALACION INODORO**			
E41	1,000		INODORO	363,38	363,38	
08.05	1,000	u	Materiales (válvulas, latiguillos, acoplamientos desagues..)	64,20	64,20	
08.03	1,500	h	Oficial fontanero	19,40	29,10	
08.04	1,000	h	Ayudante fontanero	18,20	18,20	
08.04.05	1,000		Otros costos	9,40	9,40	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL			**484,28**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS			
44			**INSTALACION URINARIO MURAL**			
08.06	1,000		URINARIO MURAL	121,57	121,57	
08.05.02	1,000		Bastidor, fluxor, obra de cierre, etc	202,00	202,00	
08.03	1,800	h	Oficial fontanero	19,40	34,92	
08.04	1,100	h	Ayudante fontanero	18,20	20,02	
08.05.05	2,000		Costos complementarios	5,50	11,00	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**389,51**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS			
45		**u**	**BARRA RECTA 60cm**			
08.07	1,000		Barra recta con terminales curvados	29,00	29,00	
08.04	0,500	h	Ayudante fontanero	18,20	9,10	
08.06.03	1,000		Costos añadidos	9,50	9,50	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**47,60**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS			
46		**u**	**APOYABRAZOS ABATIBLE**			
08.08	1,000	u	Barra abatible	61,20	61,20	
08.04	1,000	h	Ayudante fontanero	18,20	18,20	
08.07.03	2,300		Costos Complementarios	4,70	10,81	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**90,21**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS			
47			**JABONERAS**			
08.09	1,000	u	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 30	67,00	67,00	
08.04	0,500	h	Ayudante fontanero	18,20	9,10	
08.08.03	1,000		Costos complementarios	9,30	9,30	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**85,40**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS			
48			**SECADOR DE MANO**			
E42	1,000	u	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable	261,00	261,00	
08.04	0,800	h	Ayudante fontanero	18,20	14,56	
08.09.03	1,000		Costos adicionales	9,10	9,10	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**284,66**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
49			**INSTALACION LAVABO MINUSVALIDO**			
08.02	1,000		LAVABO MINUSVALIDO	89,63	89,63	
P02	1,000	u	Griferia monomando	47,70	47,70	
P01	1,000	u	Materiales (válvulas, latiguillos, acoplamientos desagues..)	87,00	87,00	
08.03	2,000	h	Oficial fontanero	19,40	38,80	
08.04	1,200	h	Ayudante fontanero	18,20	21,84	
08.01.06	1,000		Costos añadidos	9,40	9,40	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL			**294,37**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS			
E04			**PINTURA DE FACHADA**			
E20	0,100	l	Imprimación no orgánica, incolora, a base de silicato potásico modificado; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,20	0,42	
E21	0,200	l	Pintura para exterior, a base de copolímeros acrílicos y silicato potásico en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos	3,66	0,73	
E22	0,020	l	Imprimación reguladora de la absorción a base de soluciones de silicato potásico y emulsiones acrílicas, para aplicar con brocha	11,80	0,24	
E23	0,100	h	Oficial pintor	19,93	1,99	
E24	0,125	h	Ayudante pintor	18,92	2,37	
14	2,000	%	Costos complementarios	4,70	9,40	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**15,15**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS			
E11		**m2**	**SANEO ENFOSCADO MORTERO**			
2.2.2.1	0,810	u	Peon albañil	18,20	14,74	
03.04.02	2,000	%	Costos complementarios	1,22	2,44	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**17,18**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
E12		**m2**	**REGULARIZACION DE FACHADA**			
03.05	0,120	l	Aplicacion salpicado Keim Porosan al 25%	7,00	0,84	
03.06	0,450	l	Rellenado de cavidades grandes con mortero de nivelacion Keim Porosam	11,00	4,95	
2.2.1.1	0,220	h	Oficial albañil	19,40	4,27	
2.2.2.1	0,220	u	Peon albañil	18,20	4,00	
03.05.05	2,000	%	Costos complementarios	1,00	2,00	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**16,06**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS			
E25		**m2**	**PINTURA ESMALTE SOBRE MADERA**			
E32	0,500	l	Lijado de impurezas y adherencias. * Emplastecido de faltas con masilla madera, y lijado de restos.	13,20	6,60	
E28	0,600	l	Imprimación selladora para interior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con b	14,74	8,84	
E29	1,400	l	Esmalte sintetico 2 manos	21,30	29,82	
E23	0,500	h	Oficial pintor	19,93	9,97	
E24	0,700	h	Ayudante pintor	18,92	13,24	
E27	2,000	%	Otros costos complementarios	0,00	0,00	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**68,47**
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
E26			**PREPARACION DE FACHADA**			
03.05	0,200	l	Aplicacion salpicado Keim Porosan al 25%	7,00	1,40	
03.06	0,200	l	Rellenado de cavidades grandes con mortero de nivelacion Keim Porosam	11,00	2,20	
E13	0,400	l	Aplicacion de dos capas con mortero de nivelacion Keim Porosam	13,80	5,52	
E14	0,400	h	Cepillado mecanico para eliminar eflorescencias entre la aplicacion de las dos capas de mortero de nivelacion	11,20	4,48	
2.2.1.1	0,400	h	Oficial albañil	19,40	7,76	
2.2.2.1	0,500	u	Peon albañil	18,20	9,10	
03.07.07	2,000	%	Costos complementarios	2,50	5,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL			**35,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

GTNO.1aa		**t**	**GESTIÓN RESIDUOS NO PELIGROSOS CONTENDOR 5M3**			
			Separación previa a pie de obra, almacenamiento y gestión externa de otros residuos no peligrosos mediante planta fija de reciclaje, incluido su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo.			
MMRG.1k	0,995	t	Tratamiento otros rsd no peligrosos planta fija reciclaje	47,18	46,94	
MMRG.5aa	0,129	t	Transporte mediante contenedor de 5 m3	86,06	11,10	
%0500	0,580	%	Medios auxiliares	5,00	2,90	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**60,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

GTNP.5aa		**m³**	**GESTIÓN RESIDUOS MIXTOS CONTENEDOR 5 M3 PLANTA FIJA**			
			Separación previa a pie de obra, almacenamiento y tratamiento de residuos mixtos mediante planta fija de reciclaje, incluido su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo.			
MMRG.1c	0,995	t	Tratamiento rsd mixtos planta fija reciclaje	9,71	9,66	
MMRG.5aa	0,149	t	Transporte mediante contenedor de 5 m3	86,06	12,82	
%0500	0,225	%	Medios auxiliares	5,00	1,13	
			COSTE UNITARIO TOTAL			**23,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS